

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto
AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



DELIBERAZIONE

n. 2176

del 3-12-2021

O G G E T T O

Affidamento lavori di impermeabilizzazione e coibentazione della copertura della piastra vecchio Ospedale di Valdagno

Proponente: UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni
Anno Proposta: 2021
Numero Proposta: 2354

Il Responsabile della U.O.S. Patrimonio, Impianti e Manutenzioni riferisce:

Premesso che presso la piastra del vecchio Ospedale di Valdagno sono presenti gli studi medici della Medicina di Gruppo denominata "San Lorenzo" di cui alle concessioni approvate con delibere n.1085 e n. 1086 del 10/06/2021.

Tenuto conto che a causa della vetustà dell'edificio il manto di impermeabilizzazione risulta molto deteriorato causando infiltrazioni con perdite d'acqua che si riversano nei locali adibiti all'accoglienza dei pazienti.

Preso atto che l'UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni ha elaborato un progetto definitivo per i lavori di impermeabilizzazione e coibentazione della copertura il cui quadro economico che ne deriva è il seguente:

A	LAVORI	IMPORTO
A1	Impermeabilizzazione	€ 91.462,77
A2	Oneri per la sicurezza lavori	€ 2.000,00
	Subtotale lavori	€ 93.462,77
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Lavori complementari (opere edili e finiture)	€ 20.000,00
B2	Imprevisti e accantonamenti	€ 10.000,00
B3	Spese tecniche (CSP e CSE e oneri previdenziali)	€ 4.673,14
B4	Incentivi art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 1.869,26
B5	IVA 22 % su A, B1, B3	€ 28.189,90
	Subtotale somme in amministrazione	€ 64.732,30
	Totale complessivo	€ 158.195,07

Tenuto conto che per l'affidamento dei lavori di cui sopra è stata condotta un'indagine di mercato attraverso la richiesta di 3 offerte alle ditte Cognolato srl, Costruzioni Faccio ed Edilvilla srl sulla base di una Lista Categorie, con scadenza il 16/09/2021.

Tenuto conto che entro il termine previsto per la presentazione dell'offerta è pervenuto unicamente il preventivo della ditta Edilvilla srl, che risulta congruo rispetto ai costi stimati nel progetto definitivo.

Atteso che risulta necessario procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra, anche in considerazione del sopraggiungere di condizioni meteorologiche avverse, in data 29/10/2021 è stata formalizzata una richiesta di offerta alla ditta Edilvilla srl - P.Iva 00694800244 - sulla piattaforma Sintel (ID 147019351), con scadenza 04/11/2021 e importo a base d'asta € 93.462,77+ Iva, o.s. inclusi pari a € 2.000,00.

Fatto presente che entro i termini previsti è pervenuta l'offerta della ditta Edilvilla srl - che espone un importo di € 85.026,68+Iva, o.s. pari a € 2.000,00 inclusi, sulla base di una Lista Categorie.

Ritenuto quindi di affidare - ai sensi dell'art. 51, comma 1 della L. 108/2021 - alla ditta Edilvilla srl gli interventi sopracitati per l'importo di € 85.026,68+Iva.

Preso atto che - ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 - è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento e per tale ruolo viene individuato l'ing. Antonio Nardella, dirigente in servizio presso l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni, che assume anche il ruolo di Direttore Lavori ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs 50/2016.

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali;

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

**IL DIRETTORE GENERALE
DELIBERA**

1. di affidare, ai sensi dell'art. 51, comma 1 della L. 108 del 29/07/2021 e sulla scorta di quanto in premessa indicato, alla ditta Edilvilla srl - P.Iva 00694800244 - i lavori di impermeabilizzazione e coibentazione della copertura della piastra vecchio Ospedale di Valdagno, per l'importo complessivo 85.026,68 IVA esclusa (CIG 895133ED0);
2. di dare atto altresì che l'importo complessivo dei lavori pari ad € 103.732,55 IVA compresa, andrà imputato al conto 0202000010 "Fabbricati strumentali" e sarà finanziato con fondi propri derivanti da utili o rettifiche da contributi FSR - intervento t 052_E_1
3. di nominare Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'ing. Antonio Nardella, dirigente in servizio presso l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni che assume anche il ruolo di Direttore dei Lavori;
4. di prescrivere che il presente atto venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(App.to dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(App.to dr. Salvatore Barra)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(App.to dr. Giampaolo Stopazzolo)

IL DIRETTORE GENERALE
(F.to digitalmente Maria Giuseppina Bonavina)

Il presente atto è eseguibile dalla data di adozione.

Il presente atto è **proposto per la pubblicazione** in data 4-12-2021 all'Albo on-line dell'Azienda con le seguenti modalità:

Oggetto e contenuto

Copia del presente atto viene inviato in data 4-12-2021 al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 14.9.1994, n. 56).

IL RESPONSABILE PER LA GESTIONE ATTI
DELL'UOC AFFARI GENERALI
